

SISÄLLYSLUETTELO

KHALL, 3.11.2014 18:00, Pöytäkirja

§ -1 Läsnaolijat	1
§ 226 Kaukolämpölaitoksen yhtiöittäminen	2
§ 227 Kaukolämpöhinnaston tarkistaminen	4
§ 228 Vesihuoltolaitoksen taksan tarkistaminen	7
Pykälän liite: Kunnanhallituksen esitys vesihuoltolaitoksen taksaksi 3.11.2014	9
§ 229 Pohjavesialueiden suojelusuunnitelma	11
§ 230 Keskustan ja Kauppilan osayleiskaavan tarkistus ja Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus kantatien 67 varrella	12
§ 231 Lausunto Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle Juha Lehdon eläinsuojan ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamishakemuksesta, Drno LSSAVI/46/0	17
§ 232 Lausunto opetus- ja kulttuuriministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi vapaasta sivistystyöstä annetun lain muuttamisesta	19
§ 233 Lausunto opetus- ja kulttuuriministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi koulutuksen rahoituksesta, OKM097:00/2014	21
§ 234 Lausunto opetus- ja kulttuuriministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi järjestäjäverkosta, OKM096:00/2014	23
§ 235 Kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2015	25
§ 236 Oy KristinaMedi Ab:n osakkeiden merkitseminen	28
§ 237 Toni Nevanperän eronpyyntö luottamustoimesta, tarkastuslautakunta	29
§ 238 Teuvan Yhtenäiskoulun ja lukion rehtorin viran muuttaminen Teuvan Yhtenäiskoulun rehtorin viraksi ja tehtävien hoito 1.3.2015 alkaen, lupapyyntö kunnanhallitukselta	30
§ 239 Itsenäisyyspäivän juhlallisuudet Teuvalla 2014, kunnan edustajien nimeäminen	32
§ 240 Kunnanvaltuuston kokouksen 20.10.2014 päätösten täytäntöönpano	33
§ 241 Hallintokuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat sekä mahdollisesti kunnanhallituksen käsittelyyn otettavat asiat, kunnanhallitus 3.11.2014	34
§ 242 Ilmoitusasiat, kunnanhallitus 3.11.2014	35
§ 243 Teuvan Vuokratalot Oy:n talouden sopeutustoimet	37
§ 244 Muut asiat	39
§ 9998 Oikaisuvaatimusohjeet	40

Paikka Kuohun kokoustila
Aika 03.11.2014 klo 18.00 – 20.30

Saapuvilla olleet jäsenet

Leppäniemi Jukka	puheenjohtaja
Kaleva Paula	I varapuheenjohtaja
Kiviluoma Jarmo	II varapuheenjohtaja
Heinola Arto	jäsen
Mäntylä Anu	jäsen
Ranta-Muotio Aulis	jäsen
Riippi Johanna	jäsen
Tamsi Sakari	jäsen
Tuisku Minna-Liisa	jäsen

Muut saapuvilla olleet	Lehtimäki Esko	valtuuston puheenjohtaja
	Rinta-Uppa Simo	valtuuston I varapuheenjohtaja
	Mäntysaari Matti	valtuuston II varapuheenjohtaja
	Salonen Markku	kunnaninsinööri, asiantuntija
	Nummela Veli	kunnanjohtaja, esittelijä
	Lähde Marko	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Työjärjestys Hyväksyttiin työjärjestys.

Asiat §:t 226 - 244

Pöytäkirjan tarkastajat

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Paula Kaleva ja Minna-Liisa Tuisku.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Jukka Leppäniemi
puheenjohtaja

Marko Lähde
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusmerkinnät

Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.
Teuva .11.2014

Paula Kaleva

Minna-Liisa Tuisku

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä

Teuvan kunnanvirastossa 11.11.2014

Marko Lähde, hallintojohtaja

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

226 §

Kaukolämpölaitoksen yhtiöittäminen

Dnro D/275/02.07.00/2014

Aikaisemmat käsittelyt: Kunnanhallitus 6.10.2014 § 207

Valmistelija / lisätiedot: kunnaninsinööri Markku Salonen, p. 050 386 4626
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 207 §
6.10.2014

Vuonna 2013 voimaan tulleet kunta- ja kilpailulain muutokset edellyttävät, että kilpailutilanteessa markkinoilla toimivat kunnalliset liikelaitokset tulee yhtiöittää vuoden 2014 loppuun mennessä. Lakimuutoksen taustalla ovat EU:n komissiolle liikelaitoksista tehdyt kantelut. Mikäli kunta hoitaa kuntalain 2 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla, sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoitettavaksi. Yhtiöittämisen vaihtoehtona kunnalla on vetää liikelaitos pois markkinoilta kunnan sisäiseksi liikelaitokseksi, yhtiöittäminen tai myynti ulkopuoliselle taholle.

Yhtiöittämisessä keskeisiä ratkaistavia asioita ovat mm. omaisuuden arvostus, järjestelyvaihtoehtojen vertailu, varainsiirtoverotus, toiminnan jatkuvuus, taloudellisten ennusteiden laadinta, verotukseen liittyvät asiat sekä omistajatuloutuksen toteutuminen ja juridisten asiakirjojen laadinta.

Mikäli yhtiöittäminen toteutetaan viimeistään vuoden loppuun 2014 mennessä, on kunnan mahdollista hakemuksesta saada vapautus yhtiöittämiseen liittyvistä varainsiirtoveroista, mikäli laissa mainitut edellytykset täyttyvät.

Tekninen toimi on pyytänyt BDO Oy:ltä tarjousta yhtiöittämisprosessin hoitamisesta konsulttityönä. Esityslistan ohessa on BDO Oy:n tarjous.

Yritys on valmis tekemään tarjouksessa mainitun palvelukuvauksen mukaisesti 2-vaiheisen selvityksen yhtiöittämisprosessin toteutuksesta.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää aloittaa selvitystyön kaukolämpölaitoksen yhtiöittämiseksi ja hyväksyy mahdollisuuden käyttää yhtiöittämisprosessissa asiantuntijapalveluita saadun tarjouksen mukaisesti

Keskustelun kuluessa Jarmo Kiviluoma esitti puheenvuorossaan, että ei ryhdyttäisi valmistelevaan kaukolämpölaitoksen yhtiöittämistä, koska lakimuutos ei edellytä Teuvan kunnan kaukolämpölaitoksen yhtiöittämistä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että Jarmo Kiviluoman esitys ei saanut kannatusta.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen esittelijän ehdotuksen.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

226 §

Khall 226 §
3.11.2014

BDO Oy on laatinut kaukolämpölaitoksen yhtiöittämiseen liittyen väliraportin, jossa on mm. kuvaus lämpölaitoksesta, yhtiölle siirrettävästä omaisuudesta, verotuksellisista kysymyksistä, yhtiöittämisen vaikutuksista kunnan talouteen, yhtiön pääomarakenteesta ja hallinnosta. Lisäksi raportissa on esitetty yhtiöittämisprosessi pääpiirteittäin ja yksityiskohtaiset ehdotukset yhtiöittämisen toteuttamisesta, luettelo tarvittavista päätöksistä sekä prosessin aikataulu toimenpiteittäin.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että yhtiöittämisselvitys toteutetaan molempien vaiheiden osalta. Lisäksi kunnanhallitus käy lähetekeskustelun yhtiöittämisessä noudatettavista periaatteista.

Päätös: Keskustelun jälkeen kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lisäselvityksien ajaksi. Asia käsitellään uudelleen seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

227 §

Kaukolämpöhinnaston tarkistaminen

Dnro D/284/02.05.00.00/2014

Aikaisemmat käsittelyt: Tekninen lautakunta 27.10.2014 § 30

Valmistelija / lisätiedot: maanrakennusmestari Jukka Palomäki, p. 0500 164 404
sähköposti: etunimi.sukunimi@teuva.fi

Tekn. Itk 30 §
27.10.2014

Kaukolämpölaitoksella on käytössä seuraavat maksut:

1. Liittymismaksu
2. Perusmaksu
3. Kulutusmaksu
4. Mittarinlukumaksu

Tällä hetkellä käytössä olevat maksut ovat tulleet voimaan 1.3.2014, ja verottomat maksut ovat seuraavat:

1. Liittymismaksut

$L = k_3 \times (c + d \times V)$	
sopimusvesivirta	liittymismaksu
m^3/h	
0 - 2	$k_3 \times (850+3360 \times V)$
2 - 10	$k_3 \times (3870+1850 \times V)$
10 - 20	$k_3 \times (8900+1350 \times V)$
> 20	$k_3 \times (15640+1010 \times V)$
$V =$ sopimusvesivirta, kiinteistökohtainen	
$k_3 = 1,65$	
Alin liittymismaksu	2 500,00 euroa

2. Perusmaksut

$$P = k_1 \times (a + b \times V) \text{ euroa/vuosi}$$

Perusmaksun laskennassa käytettävät tehontarpeet

- uusi rakennus	20 W/m ³
- vanha rakennus	22 W/m ³

sopimusvesivirta	perusmaksu
$m^3/h \quad kW$	
< 0,8 < 56	$k_1(27+710 \times V)$
0,8 - 2 56 - 140	$k_1(47+685 \times V)$
2-8 140 - 558	$k_1(705+355 \times V)$
>8 >558	$k_1(2120+177 \times V)$
$V =$ sopimusvesivirta, kiinteistökohtainen	
$k_1 = 1,8$	

Alin käytettävä sopimusvesivirta	0,15 m ³ /h
ja alin perusmaksu	240,30 euroa/vuosi

3. Kulutusmaksu

Kaikki kiinteistöt

K = kulutusmaksu 63,50 euroa/MWh

4. Mittarinlukumaksu

35,00 euroa/luenta.

Tekninen toimi on valmistellut kaukolämpölaitoksen uudet maksut, jotka on tarkoitus ottaa käyttöön 1.3.2015.

Kaukolämmön kulutusmaksun tarkistamiseen vaikuttava oleellisin tekijä on yleinen kustannustason nousu, joka on 1,1 %.

Kaukolämpölaitoksen kulutusmaksun valmistelupohjana on käytetty tasearvolaskelmia vuosilta 2002-2013 sekä vuoden 2014 talousarvion ja vuoden 2015 talousarvioehdotuksen mukaan laadittuja tasearvolaskelmia vuosille 2014 ja 2015 sekä myyntimäärähistoriaa vuosilta 2002-2014.

Laskelmassa on huomioitu myös tekniselle toimelle asetettu talousarvioraami. Kokonaisuudessaan teknisen toimen näkemyksen mukaan kulutusmaksun korotustarve on 0,50 euroa/MWh.

Mikäli taksan tarkistus voidaan toteuttaa 1.3.2015 lähtien, kaukolämpölaitoksen liikeylijäämäksi laaditun käyttötaloussuunnitelmaehdotuksen perusteella muodostuisi n. 97 600 euroa, kun se vuosina 2002-2013 on vaihdellut välillä 9 700 – 275 000 euroa.

Kaukolämpölaitoksen ylijäämä tulisi kirjata tulevien vuosien investointivaraukseksi.

Teknisen toimen käsityksen mukaan esitettävä taksan tarkistus on realistinen sekä laitoksen minimituottotavoitteiden ja annetun talousarvioraamin mukainen.

Esityslistan ohessa ovat kaukolämpölaitoksen tasearvolaskelmat vuosilta 2002-2013 sisältäen v. 2014 talousarvion ja v. 2015 talousarvioehdotuksen mukaan laaditut tasearvolaskelmat vuosille 2014 ja 2015 sekä myyntimäärähistoria vuosilta 2002-2014.

Energiateollisuus ry:n vuoden v. 2013 lämpötilaston mukaan kaukolämmön aritmeettinen keskihinta jäsenlaitoksissa oli 80,10 euroa/MWh ja Teuvan kunnan lämpölaitoksen keskimääräinen myyntihinta v. 2013 oli 87,38 euroa/MWh sisältäen käyttö- ja perusmaksut.

Kins.

Ehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kaukolämpöhinnastoa tarkistetaan 1.3.2015 lähtien kulutusmaksun osalta 64,00 euroon/MWh (aik. 63,50 euroa/MWh). Muilta osin nykyinen hinnasto säilyy ennallaan.

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Keskustelussa Juha Palonen toi esiin, että kaukolämmön hinnoittelumallia/laskujen laskentatapaa tulisi tarkistaa/ muuttaa sellaiseksi, että saman veran energiaa kuluttaville asiakkaille lasku olisi samankokoinen.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

227 §

Päätös: Keskustelun jälkeen ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi päätettiin, että tekninen toimi laatii seuraavaan kokoukseen esimerkkilaskelmat kahdesta eri tapauksesta, joilla on sama energiankulutus mutta tilavuudeltaan erikokoiset talot.

Lautakunta kuuli asiantuntijana maanrakennusmestari Jukka Palomäkeä.

Khall 227 §
3.11.2014
Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kaukolämpöhinnasto vahvistetaan 1.3.2015 lähtien teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

228 §

Vesihuoltolaitoksen taksan tarkistaminen

Dnro D/285/02.05.00.00/2014

Aikaisemmat käsittelyt: Tekninen lautakunta 27.10.2014 § 31

Valmistelija / lisätiedot: maanrakennusmestari Jukka Palomäki, p. 0500 164 404
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Tekn. Itk 31 §
27.10.2014

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vesihuoltolaitoksen tällä hetkellä käytössä olevat maksut päätöksellään 16.12.2013 (83 §), ja maksut on otettu käyttöön 1.3.2014 alkaen.

Teknisessä toimistossa on valmisteltu vesi- ja viemärlaitoksen uudet maksut, jotka on tarkoitus ottaa käyttöön 1.3.2015.

Maksujen voimaantuloajan osalta on huomioitava, että vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen (kohta 4.2) mukaan tulee maksujen muutoksesta ilmoittaa asiakkaalle vähintään kuukautta ennen niiden voimaantuloa. Ilmoitus kuluttajille tulee tehdä viimeistään 23.1.2015, jotta uudet maksut voidaan ottaa käyttöön 1.3.2015 lähtien.

Vesi- ja viemärlaitoksen maksujen valmistelun pohjana on käytetty tasearvolaskelmia vuosilta 2002-2013 sekä vuoden 2014 talousarvion ja vuoden 2015 talousarvioehdotuksen mukaan laadittuja tasearvolaskelmia. Myyntimäärien arvioinnissa on käytetty toteutuneita myyntimääriä vuosilta 2003-2013. Laskennassa on huomioitu myös tekniselle toimelle asetettu vuoden 2015 talousarvioraami, jonka mukaan teknisen toimen nettomenot eivät kasva vuoden 2014 talousarvioon verrattuna. Lisäksi on otettu huomioon yleinen kustannustason nousu, joka on 1,1 %.

Teknisen toimen näkemyksen mukaan taksaa tulisi tarkistaa siten, että jätevesimaksua korotetaan 0,05 euroa/m³, jolloin uusi maksu olisi 2,60 euroa/m³ (aik. 2,55 euroa/m³). Lisäksi sako- ja umpikaivolietteen vastaanotto- ja käsittelymaksu korotettaisiin 12,00 euroon/m³ (aik. 10,00/m³).

Mikäli taksan tarkistus voidaan toteuttaa esityksen mukaisesti ja 1.3.2015 lähtien, viemärlaitoksen liikeylijäämäksi laaditun käyttötaloussuunnitelman perusteella muodostuisi n. 1 850 euroa.

Vastaavasti vesilaitoksen toiminnan tulos olisi n. 47 600 euroa.

Vesi- ja viemärlaitosten ylijäämä tulisi kirjata tulevien vuosien investointivaraukseksi.

Teknisen toimen käsityksen mukaan esitettävä taksan tarkistus on realistinen sekä laitosten minimituottotavoitteiden ja annetun talousarvioraamin mukainen.

Esityslistan ohessa ovat vesi- ja viemärlaitosten tasearvolaskelmat vuosilta 2002-2013, v. 2014 talousarvion ja v. 2015 talousarvioehdotuksen mukaan laaditut tasearvolaskelmat vuosille 2014 ja 2015 sekä myyntimäärähistoria vuosilta 2003-2013.

Käytössä olevat vesihuoltolaitoksen maksut sekä ehdotus 1.3.2015 käyttöön otettaviksi maksuiksi on esitetty liitteessä.

Liite

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

228 §

Kins.

Ehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että vesihuoltolaitoksen taksa vahvistetaan liitteen mukaiseksi 1.3.2015 lähtien. Maksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Päätös: Keskustelun jälkeen ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta kuuli asiantuntijana maanrakennusmestari Jukka Palomäkeä.

Khall 228 §
27.10.2014
Kja

Liite nro

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vesihuoltolaitoksen taksa vahvistetaan 1.3.2015 lähtien teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti, liite.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSA

	Kunnanvaltuuston päätös 16.12.2013 § 83 voimassa 1.3.2013 -		Kunnanhallituksen ehdotus voimaan 1.3.2015 -	
1. PARRAN ALUE				
VESI				
Liittymismaksu	125,00	€ /piste	125,00	€ /piste
Perusmaksu	4,20	€ /piste/vuosi	4,20	€ /piste/vuosi
Käyttömaksu	1,02	€ /m ³	1,02	€ /m ³
JÄTEVESI				
Liittymismaksu	148,00	€ /piste	148,00	€ /piste
Perusmaksu	5,25	€ /piste/vuosi	5,25	€ /piste/vuosi
Käyttömaksu	2,55	€ /m ³	2,60	€ /m ³
2. KYLÄTAAJAMIEN ASUNTOALUEET				
1. Kauppila ja Äystö				
VESI				
Liittymismaksu	65,00	€ /piste	65,00	€ /piste
Perusmaksu	1,95	€ /piste/vuosi	1,95	€ /piste/vuosi
Käyttömaksu	1,02	€ /m ³	1,02	€ /m ³
JÄTEVESI				
Liittymismaksu	76,00	€ /piste	76,00	€ /piste
Perusmaksu	5,25	€ /piste/vuosi	5,25	€ /piste/vuosi
Käyttömaksu	2,55	€ /m ³	2,60	€ /m ³
2. Perälä				
JÄTEVESI				
Liittymismaksu	76,00	€ /piste	76,00	€ /piste
Perusmaksu	2,40	€ /piste/vuosi	2,40	€ /piste/vuosi
Käyttömaksu		€ /m ³		€ /m ³
3. Riippi ja Nori				
JÄTEVESI				
Liittymismaksu				
Perusmaksu				
Käyttömaksu				
3. MUU TOIMINTA-ALUE				
VESI				
Liittymismaksu	65,00	€ /piste	65,00	€ /piste
Perusmaksu	1,95	€ /piste/vuosi	1,95	€ /piste/vuosi
Käyttömaksu	1,02	€ /m ³	1,02	€ /m ³
JÄTEVESI				
Liittymismaksu	76,00	€ /piste	76,00	€ /piste
Perusmaksu	2,40	€ /piste/vuosi	2,40	€ /piste/vuosi
Käyttömaksu	2,55	€ /m ³	2,60	€ /m ³
HULEVESI				
Liittymismaksu		€		€
- rakennuspaikan kultakin alkavalta 100 m ² :ltä				
Perusmaksu		€		€
- rakennuspaikan kultakin alkavalta 100 m ² :ltä				
kvalt 7.10.2013 54 § 1.11.2013 alk.				
VESIOSUUSKUNNILLE MYYTÄVÄ VESI (hinta voimaan 1.11.2013)	0,70	€ /m ³	0,70	€ /m ³

MUUN TOIMINNAN PALVELUMAKSUT

Sako- ja umpikaivolietteen vastaanotto- ja käsittelymaksu	10,00	€ /m ³	12,00	€ /m ³
Palopostin perusmaksu	26,50	€ /vuosi/ paloposti	26,50	€ /vuosi/ paloposti
Ylimääräinen mittariluenta	35,00	€ /kerta	35,00	€ /kerta
Mittarin vaihto tai tarkastus asiakkaan pyynnöstä, jos mittarin virhenäyttämä on pienempi kuin +/- 5 %				
- DN 15 - DN 20	115,00	€ /kerta	115,00	€ /kerta
- DN 25 - DN 32	185,00	€ /kerta	185,00	€ /kerta
- DN yli 40	185,00	€ /kerta	185,00	€ /kerta
Laitoksen toimittama ylimääräinen mittari				
- DN 15 - DN 20	80,00	€	80,00	€
- DN 25 - DN 32	150,00	€	150,00	€
- DN yli 40				
(vain laitoksen toimittama mittari hyväksytään)				
Korjaus-, huolto- tms. työ				
- Normaali työaika				
Teknisen lautakunnan vahvistaman kulloinkin voimassa olevan hinnoittelun mukaan				
- Ulkopuolella normaalin työajan				
Tuntihinnan lisäksi ylityö- tms. korvaus				
Liittymän sulkeminen tai avaaminen	35,00	€ /käyntikerta	35,00	€ /käyntikerta
Välilasku asiakkaan pyynnöstä	12,00	€ /kerta	12,00	€ /kerta

Perintämaksu

Kunnanhallituksen vahvistama maksu
Viivästyskorko korkolain mukaan

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Hulevesimaksut määritellään myöhemmin toiminta-alueen vahvistamisen jälkeen

Kylätaajamat Kauppila ja Äystö
Kunta rakentanut sekä viemäriverkon, että puhdistamon.
Lisäksi kunta tyhjentää sakokaivot.

Kylätaajamat Perälä

Kunta rakentanut viemäriverkon, ei puhdistamoja eikä tyhjennä sakokaivoja

Kylätaajamat Nori ja Riippi

Liittymis- ja käyttömaksut määrätään siinä vaiheessa kun kunta rakentaa viemäriverkon ja/tai puhdistamon.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

229 §

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelma

Dnro D/192/14.05.00.00/2013

Aikaisemmat käsittelyt: Kunnanhallitus 1.4.2014 § 89

Valmistelija / lisätiedot: kunnaninsinööri Markku Salonen, p. 050 386 4626
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 89 §
1.4.2014

Tekninen lautakunta on 7.5.2013 § 14 päättänyt lähteä mukaan SOKKA-hankkeeseen suojelusuunnitelmien laatimiseksi kunnan alueella oleville pohjavesialueille. Teuvan kunnan lisäksi hankkeeseen on osallistunut 9 kunnan alueella toimivaa yksityistä vesiosuuskuntaa sekä Närpes Vatten.

Suojelusuunnitelmien laadinta valmisteluaineistoon on saatu valmiiksi ja viimeinen yhteinen projektikokous on pidetty 20.3.2014 Teuvalla. Oheismateriaalina 20.3.2014 pidetyn kokouksen pöytäkirja.

Suojelusuunnitelmaan ja valmisteluaineistoon ovat esityslistan oheismateriaalina.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

- asettaa Pohjavesien suojelusuunnitelman valmisteluaineistoinen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ajalla 9.4. – 13.5.2014
- pyytää lausunnot suunnitelmassa mainituilta viranomaistahoilta sekä muilta sidosryhmiltä
- että nähtäville asettamisesta ilmoitetaan kuten viralliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 229 §
3.11.2014

Nähtävillä oloaikana suunnitelmasta saaduista lausunnoista on laadittu yhteenveto, jossa on esitetty muistutusten johdosta suunnitelmaan tehdyt täydennykset sekä muutokset. Lisäksi suunnitelmakartat on täydennetty lopulliseen muotoonsa.

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelma on saatu valmiiksi ja voidaan viedä päätöksentekoon lopullista hyväksymistä varten.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää Teuvan kunnan ja Oy Närpes Vatten Ab:n pohjavesien suojelusuunnitelman kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

230 §

Keskustan ja Kauppilan osayleiskaavan tarkistus ja Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus kantatien 67 varrella

Dnro D/278/10.02.02/2013

Aikaisemmat käsittelyt: Kunnanhallitus 19.8.2013 § 157, 26.8.2013 § 173, 7.10.2013 § 213, 22.4.2014 § 94 ja 25.8.2014 § 169

Valmistelija / lisätiedot: kunnaninsinööri Markku Salonen, p. 050 386 4626
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 157 §
19.8.2013

Teuvan kunta on huhtikuussa 2013 hankkinut maata kantatien pohjoispuolelta teollisuusalueen laajentamista varten. Alueen kehittämistoimet on käynnistetty heti kaupanteon jälkeen ja kaavoituksen lähtökohdista on käyty viranomaisten kanssa neuvottelut 29.4.2013 ja 3.5.2013. Ely-keskus on neuvottelujen jälkeen 8.5.2013 päivätyllä kirjeellä tarkentanut käydyissä neuvotteluissa esittämiään näkemyksiä suunnittelun osalta tarvittavista kaavamuuksista. Lisäksi on järjestetty neuvottelu Pohjanmaan museon kanssa 17.5.2013.

Tekninen toimi on yhdessä Pöyry Oy:n kanssa valmistellut kesän kuluessa pidettyjen neuvottelujen pohjalta kantatien pohjoispuolen kaavoitukseen liittyviä asiakirjoja, kuten osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä osayleiskaava- ja asemakaavaluonnoksen alueesta. Asiakirjat esityslistan ohessa.

Kunnaninsinöörin/kaavoittajan esitys:

Maankäytön kehittämisen ja kaavoituksen eteenpäinviemisen osalta kunnanhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

- päättää käynnistää osayleiskaavan tarkistamisen sekä asemakaavan tarkistamisen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilla alueilla;
- julistaa osayleiskaavan laadinta-alueelle rakennuskiellon ja määrää alueelle maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaisen toimenpiderajoituksen osayleis- ja asemakaavan laatimisen ajaksi;
- asettaa osayleiskaavan tarkistamista sekä asemakaavan tarkistamista ja laajentamista koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä osayleis- ja asemakaavaluonnoksen nähtäville 20 päivän ajaksi 22.8.2013 - 10.9.2013;
- päättää, että nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutusten antamiseen ilmoitetaan niin kuin kunnalliset ilmoitukset Teuvan kunnassa julkaistaan;
- pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyiltä viranomaisilta lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, osayleiskaava- sekä asemakaavaluonnoksesta 10.9.2013 mennessä;

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

230 §

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan ehdotuksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Arto Heinola ja Esko Lehtimäki eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn.

Khall 173 §
26.8.2013

Kunnanhallituksen kokouksen 19.8.2013 pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Arto Heinola. Hän oli kuitenkin esteellinen pykälän 157 osalta.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus tarkastaa ja hyväksyy 19.8.2013 pidetyn kokouksen pöytäkirjan pykälän § 157 osalta.

Todetaan, että osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnokset asetetaan nähtäville ajalla 29.8.2013 - 17.9.2013. Mahdolliset muistutukset ja lausunnot tulee toimittaa 17.9.2013 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Arto Heinola ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn.

Khall 213 §
7.10.2013

Kaavaluonnosten nähtävillä oloaikana saatiin lausunnot kahdeksalta viranomaistaholta. Saaduista lausunnoista on laadittu 2.10.2013 kaavan laatijan vastine ja kaavaehdotuksia on täydennetty vastineessa saatujen huomautusten pohjalta.

Kunnaninsinöörin/kaavoittajan esitys: Kunnanhallitus päättää

- 1) asettaa Keskustan ja Kauppilan osayleiskaavan tarkennusehdotuksen ja Kirkonseudun asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 päivän ajaksi 10.10.2013 – 8.11.2013;
- 2) että nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutusten antamiseen ilmoitetaan niin kuin kunnalliset ilmoitukset Teuvan kunnassa julkaistaan;
- 3) että osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa mainituilta viranomaistahoilta pyydetään lausunnot nähtävillä oloajan kuluessa;
- 4) että molempien edellä mainittujen kaavaehdotusten asettamisesta nähtäville lähetetään kirjallinen ilmoitus kaavamuutosalueen kiinteistönomistajille. Mahdolliset lausunnot tulee antaa nähtävillä oloajan kuluessa eli viimeistään 8.11.2013.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

230 §

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan ehdotuksen.

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa kunnanjohtaja **muutti esitystään** siten, että asia palautetaan valmisteluun. Jatkovalmistelussa järjestetään kyseisten kaavojen tarkistusten tavoitteista neuvottelu, jossa on mukana kaavoittaja, kunnanhallituksen edustaja, rakennustarkastaja, paikallisia yrittäjiä ja tarvittaessa muita asiantuntijoita ja intressiryhmiä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi muutetun ehdotuksen.

Merkittiin, että Esko Lehtimäki ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn.

Khall 94 §
22.4.2014

Kantatien pohjoispuolen kaavoituksen jatkovalmistelun osalta on pidetty kunnanhallituksen päätöksen mukainen neuvottelu kaavoittajan, kunnanhallituksen edustajien, rakennustarkastajan sekä yrittäjien edustajan kesken 18.2.2014 ja pidetyn neuvottelujen pohjalta laadittiin uusi asemakaavaehdotus sekä täydennettiin osayleiskaavaehdotusta tarpeellisilta osin.

Ely-keskuksessa pidetyssä työkokouksessa 7.4.2014 on käyty viranomaisien kanssa vuoropuhelua uuden asemakaavaehdotuksen suunnittelun lähtökohdista ja kaavan sisällöstä. Neuvottelujen tuloksena uusi asemakaavaehdotus on täydennetty lopulliseen muotoonsa. Lisäksi osayleiskaavaehdotukseen on tehty tarvittavat muutokset.

Kunnaninsinöörin/kaavoittajan esitys: Kunnanhallitus päättää

- 1) asettaa Keskustan ja Kauppilan osayleiskaavan tarkennusehdotuksen ja Kirkonseudun asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 päivän ajaksi 30.4.2014 – 2.6.2014;
- 2) että nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutusten antamiseen ilmoitetaan niin kuin kunnalliset ilmoitukset Teuvan kunnassa julkaistaan;
- 3) että osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa mainituilta viranomaistahoilta pyydetään lausunnot nähtävillä oloajan kuluessa;
- 4) että molempien edellä mainittujen kaavaehdotusten asettamisesta nähtäville lähetetään kirjallinen ilmoitus kaavamuutosalueen kiinteistönomistajille. Mahdolliset lausunnot tulee antaa nähtävillä oloajan kuluessa eli viimeistään 2.6.2014 mennessä.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan ehdotuksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Arto Heinola ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Anu Mäntylä tämän pykälän osalta.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

230 §

Khall 169 §
25.8.2014

Valmistelija / lisätiedot: kunnanjohtaja Veli Nummela, p. 046 850 7700
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Kaavaehdotukset olivat yleisesti nähtävillä 30.4.–2.6.2014. Lausunnon antoivat Teuvan Yrittäjät ry, Caruna Oy, Etelä-Pohjanmaan liitto, tulevaisuuslautakunta, vapaa-ajanlautakunta sekä varhaiskasvatus- ja koulutuslautakunta. Kaavaehdotuksista saatiin lisäksi kolme muistutusta alueen maanomistajilta ja rajanaapureilta sekä alueen läheisyydessä toimivalta Etelä-Pohjanmaan Osuuskauppa/ Eepee-Kiinteistöt Oy:ltä.

Pohjanmaan museo jätti 23.7.2014 lausuntonsa, 25.6.2014 pidetyn viranomaisneuvottelun jälkeen. Kaavojen valmistelua on jatkettu saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

- 1) asettaa Keskustan ja Kauppilan osayleiskaavan tarkennusehdotuksen ja Kirkonseudun asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 päivän ajaksi 3.9. - 3.10.2014.
- 2) että nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutusten antamiseen ilmoitetaan niin kuin kunnalliset ilmoitukset Teuvan kunnassa julkaistaan;
- 3) että osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa mainituilta viranomaistahoilta pyydetään lausunnot nähtävillä oloajan kuluessa;
- 4) että molempien edellä mainittujen kaavaehdotusten asettamisesta nähtäville lähetetään kirjallinen ilmoitus kaavamuutosalueen kiinteistönomistajille. Mahdolliset lausunnot tulee antaa nähtävillä oloajan kuluessa eli viimeistään 3.10.2014 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Arto Heinola ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Khall 230 §
3.11.2014

Kaavaehdotuksista saatiin lausunnot Caruna Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan liitolta, Pohjanmaan Museolta, rakennuslautakunnalta ja tulevaisuuslautakunnalta. Lisäksi osakaavaehdotuksesta saatiin muistutus Etelä-Pohjanmaan Osuuskauppa/Eepee-Kiinteistöt Oy:ltä. Lausunnot ja muistutukset sekä niiden johdosta tehdyt muutokset on kirjattu kaavanlaatijan vastineeseen.

Etelä-Pohjanmaan Osuuskaupan lausuntoon ja Mikkiläntien sekä kantatien liittymäjärjestelyihin liittyen on pidetty osuuskaupan kanssa neuvottelut 23.9.2014 ja 24.10.2014. Esityslistan liitteenä on 24.10.2014 neuvottelun muistio.

Lisäksi kantatien ja keskustaaajaman liittymäjärjestelyistä on pidetty Ely-keskuksen liikenneosaston kanssa neuvottelu 29.9.2014. Neuvottelun tulokset on kirjattu kaavanlaatijan vastineeseen.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

230 §

Kaavaehdotukset liiteaineistoinen ovat esityslistan ohessa.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää Keskustan ja Kauppilan osayleiskaavan tarkennusehdotuksen ja Kirkonseudun asemakaavamuutosehdotuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. Hyväksymistä koskevasta päätöksestä tiedotetaan maankäyttö- ja rakennusasetuksen 94 §:n mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Arto Heinola ja Esko Lehtimäki eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

231 §

Lausunto Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle Juha Lehdon eläinsuojan ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamishakemuksesta, Drno LSSAVI/46/04.08/2014

Drno D/298/11.01.00.05/2014

Valmistelija / lisätiedot: kunnaninsinööri Markku Salonen, p. 050 386 4626
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 231 §

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kunnan lausuntoa Juha Lehdon hakemuksesta, joka koskee yhdistelmäsiikalatoiminnan ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamista.

Tilalla on nykyisin 181 emakkoa, 856 liha- ja siitossikaa, 3 karjua ja 474 vie-roitettua porsasta. Länsi-Suomen ympäristökeskus on myöntänyt toiminnal-le ympäristöluvan 20.11.2003. Ympäristöluvan mukaan tilalla voidaan pitää enintään yhteensä 170 emakkoa porsaineen sekä 860 liha- ja siitossikaa ja 3 karjua. Toiminnanharjoittaja hakee lupamääräysten tarkistamista 170 emakolle, 860 liha- ja siitossialle ja 3 karjulle. Sikalassa on 474 välikasva-tus- ja vieroituspaikkaa. Toiminta sijaitsee Teuvan kunnan Kauppilankyläs-sä tilalla Muksula 846-402-7-105.

Sikaloiden lannankäsittely tapahtuu pääasiassa lietelantamenetelmällä. Kuivikelantamenetelmällä on joutilaspihaton 87 eläinpaikkaa. Kestokuivike-pohja on noin 60 cm paksu ja se tyhjennetään noin 3 kertaa vuodessa. Kui-vikkeena käytetään sahanpurua ja olkea. Sikalan yhteydessä on noin 430 m³ kuivalantala.

Tilalla on lietesäiliötilavuutta lietekuilujen (n. 450 m³) kanssa yhteensä noin 4750 m³. Lietekuilut toimivat padotusmenetelmällä. Lietesäiliöt ovat avoimia ja ne täytetään alakautta. Lanta käytetään pellolla lannoitteena. Eläinsuojan wc-vedet johdetaan pumppukaivon kautta lietesäiliöön. Kuolleet eläimet säilytetään kylmäkontissa ja toimitetaan Honkajoki Oy:lle. Muut toiminnassa syntyvät jätteet toimitetaan kunnalliseen jätteenkäsittelyyn.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon 5.11.2014 mennis-sä.

Kunnaninsinöörin/kaavoittajan esitys:

Toimenpiteiden kohteena olevat tilat sijaitsevat Kauppilan kylässä Korvenkylän asemakaavoittamattomalla alueella. Muksula-kiinteistö sijaitsee Teu-vanjoen valuma-alueella Majaluoman latvaosilla. Alueen vedet laskevat Majaluoman kautta Riiplinuomaan ja edelleen Teuvan jokeen.

Teuvanjoen vedentilan parantamiseksi on tehty määrätietoista työtä vii-meisten vuosien aikana. Maatalouden tuotantotoiminnan laajentamisella Muksula-kiinteistöllä tulee kiinnittää erityistä huomiota kiinteistöjen jätevesi-en käsittelyyn ja lietesäiliöiden sekä lannankäsittelyn aiheuttamiin ympäris-tövaikutuksiin ja käyttää lannan käsittelyssä sekä jätevesien puhdistukses-sa riittävän laadukkaita käsittelymenetelmiä, jotta mm. hajakuormitus ja päästöt Teuvanjokeen voidaan pitää mahdollisimman alhaisina. Pyrkimyksenä tulee olla, että Teuvanjoen vedentila saadaan eri toimijoiden yhteisin suojelutoimin nousemaan tyydyttävästä hyvään 2020 mennessä.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

231 §

Maankäytön ja yhdyskuntakehityksen näkökulmasta sikalan laajentamiselle ko. alueilla ei ole estettä.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan esityksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

232 §

Lausunto opetus- ja kulttuuriministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi vapaasta sivistystyöstä annetun lain muuttamisesta, OKM082:00/2014

Dnro D/274/00.04.00/2014

Valmistelija / lisätiedot: sivistysjohtaja Pauliina Niemi, p. 050 386 4611
sähköposti: etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 232 §

Opetus- ja kulttuuriministeriö pyytää 31.10.2014 mennessä lausuntoa esityslistan ohessa toimitettavasta luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi vapaasta sivistystyöstä annetun lain muuttamisesta. Esitys liittyy hallituksen rakennepoliittisen ohjelman toimeenpanoon. Ehdotukset on valmisteltu yhteistyössä opetus- ja kulttuuriministeriön asettaman vapaan sivistystyön rakenne- ja rahoitustyöryhmän kanssa.

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi ja selkeytettäväksi eräitä vapaan sivistystyön koulutuksen järjestämistä, yksikköhintoja ja valtionosuutta koskevia säännöksiä. Esitys sisältää luonnoksen valtioneuvoston asetukseksi vapaasta sivistystyöstä annetun asetuksen muuttamisesta.

Valmistelijan esitys kunnan lausunnoksi:

Hallituksen esitys eduskunnalle pyrkii lisäämään vapaan sivistystyön rahoitusjärjestelmän selkeyttä ja ennakoitavuutta. Valtionosuusrahoituksen porrastuksia ehdotetaan muutettavaksi siten, että ne kohtelisivat oppilaitoksia yhdenvertaisesti.

Teuvan kunta pitää hyvänä sitä, että kansalaisopistojen yksikköhinnan koroittamisesta tiheästi asutuissa kunnissa luovuttaisiin. Koulutuksen järjestämisen tiheään asutuissa kunnissa kun ei ole voitu osoittaa olevan kalliimpaa kuin harvempaan asutuissa kunnissa. Yhteen yksikköhintaan siirtymisellä tuetaan alueellista tasa-arvoa, rahoituksen ennakoitavuutta ja tuetaan palveluntarjonnan ylläpitämistä myös kasvukeskusten ulkopuolella.

Esityksessä niin ikään ehdotetaan, että valtionosuuden pohjana olevien suoritteiden määräytymisessä olisi tarkoitus siirtyä kiinteässä suhteessa tapahtuvaan suoritteiden määrän vahvistamiseen. Tällä uudistuksella parannetaan niin rahoituksen ennakoitavuutta kuin sitä, että oppilaitokset voivat suoritemäärän kasvattamisen sijaan panostaa toiminnan laadun kehittämiseen. Tämäkin uudistus on kansalaisopistojen näkökulmasta toimiva ratkaisu.

Kuitenkin pykälässä 10, *Valtionosuuden laskemisessa käytettävien suoritteiden määrän vahvistaminen*, on ehdotettu lisättäväksi suoritteiden määräytymiseen liittyen, että Opetus- ja kulttuuriministeriö vahvistaa vuosittain (lisäys tähän kohtaan: *valtion talousarvion rajoissa kullekin oppilaitokselle*) valtionosuuden laskemisen perusteena käytettävän opiskelijaviikkojen, opiskelijavuorokausien, opiskelijapäivien sekä opetustuntien määrän.

Kun huomioidaan yhteiskunnalliset rakennepoliittiset uudistukset, mukaan lukien toisen asteen koulutuksen ja vapaan sivistystyön rakenteellinen uudistus, voidaan todeta, että valtion talousarvion rajoissa tapahtuvat muutokset tuovat ainakin lähitulevaisuudessa kaikkea muuta kuin ennakoitavuutta kansalaisopistojen arkeen. Teuvan kunta muistuttaa, että vapaan si-

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

232 §

vistystyön järjestelmän ylläpitäminen on erittäin tärkeää kuntalaisille ja on keskeistä, että opetus on edullista ja saavutettavaa myös pienituloisille, eläkeläisille, lapsiperheille ja työttömille. Vapaalla sivistystyöllä on tärkeä merkitys yhteisöllisyyden luomisessa ja syrjäytymisen ehkäisemisessä. Tästä näkökulmasta valtion on järkevää ja viisasta taata vapaalle sivistystyölle alueellisesti tasa-arvoinen ja riittävä kokonaisrahoitus myös tulevaisuudessa.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy valmistelijan esityksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

233 §

Lausunto opetus- ja kulttuuriministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi koulutuksen rahoituksesta, OKM097:00/2014

Dnro D/317/00.04.00/2014

Valmistelija / lisätiedot: sivistysjohtaja Pauliina Niemi, p. 050 386 4611
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 233 §

Opetus- ja kulttuuriministeriö pyytää 14.11.2014 mennessä lausuntoa esityslistan ohessa toimitettavasta luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi lukiolaissa, ammatillisesta peruskoulutuksesta annetussa laissa ja ammatillisesta aikuiskoulutuksesta annetussa laissa tarkoituksen koulutuksen rahoituksesta ja laeksi lukiolain, ammatillisesta peruskoulutuksesta annetun lain ja opiskelijavalintarekisteristä, korkeakoulujen valtakunnallisesta tietovarannosta ja ylioppilastutkintorekisteristä annetun lain 7 ja 9 §:n muuttamisesta.

Esitys on osa hallituksen rakennepoliittisen ohjelman toimeenpanoa ja sen tavoitteena on uudistaa hallituksen rakennepoliittisen ohjelman päätösten mukaisesti toisen asteen koulutuksen valtionosuusperusteita sekä lisätä rahoitusjärjestelmän ennakoitavuutta, läpinäkyvyyttä ja selkeyttä. Hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle mahdollisimman pian.

Valmistelijan esitys kunnan lausunnoksi:

Lukiokoulutuksen rahoitus on suunniteltu muutettavaksi siten, että rahoitus muodostuisi pääasiassa perus-, suoritus- ja vaikuttavuusrahoitusosuudesta. Käytännössä lukiokoulutuksen rahoitus määräytyisi jatkossa pääasiassa lukion oppimäärän sekä opintoprosessin laadun ja tehokkuuden perusteella. Toisin sanoen tulevaisuudessa maksettaisiin ensisijaisesti suorituksista ja tuloksista, ei opiskeluajasta.

Rahoitusjärjestelmän muutoksessa on kansantaloudellisesti järkevää, että tuloksista palkitaan, mutta ovatko alueet ja koulutuksen tarjoajat yhdenvertaisia kriteerien valossa. On mahdollista, että rahoitus vääristää koulujen asemaa alueellisten erityispiirteiden takia. Samaan aikaan tapahtuvan järjestäjäverkon tiivistämisen kanssa peräänkuulutetaan tehokkuutta ja opetuksen laatua. Kun opiskeluajat tiivistetään kolmeen vuoteen ja haetaan suorituksista lähinnä tehokkuutta, on vaarana, että monipuolinen kurssitarjonta jää tuloksellisuuden jalkoihin ja laatu ei vastaakaan sitä, mihin uudistuksessa pyritään.

On hienoa, että rahoitusosuuden perusteisiin on päässyt myös vaikuttavuusrahoitusosuudessa opintojen keskeyttämisen vähentäminen ja opiskelijahyvinvointikysely. Yhdessä kaavaillun järjestäjäverkon tiivistämisen kanssa lukiokoulutus muuttuu väijäämättä yhä suurempien yksiköiden hoidettavaksi. Näissä yksiköissä yksittäisen opiskelijan tukipalveluiden toimivuus nousee erittäin tärkeäksi. Jo pelkästään nuorisotakuun toteutuminen on merkittävä tehtävä, mutta voidaanko yksinomaan koululle siirtää vastuu laajemmista yhteiskunnallisista ilmiöistä, joihin koulun vaikutusvalta on rajallinen. Suoritusrahoituksen arvioidaan kannustavan koulutuksen järjestäjiä lisäämään opiskelijaohjausta, mikä varmasti pitää paikkansa. Tämä tulee olemaan kuitenkin suuri haaste, jos tehtävä jää yksin koulutuksenjärjestä-

jän huoleksi ja ellei rahoitusta sen panostamiseen huomioida muissa yhte-yksissä.

Ainoa tutkimus, johon lakiluonnoksessa viitataan, on VATT (135/2007). Ky-seisessä tutkimuksessa verrataan keskimääräisiä kustannuksia eri kokoi-sissa lukioissa vuosina 2000-2004. Tuloksena todetaan, että kustannukset laskevat merkittävästi, mitä suurempi lukion koko on. Jos vertaa pienten lu-kioiden kustannuksia Opetushallituksen tilastoissa vuonna 2013, tulokset eivät ole aivan yksiselitteisiä ja hajontaa ilmenee. Näin merkittävän rahoit-usuudistuksen taustalla olisi ollut perusteltua teettää tutkimusta myös uu-demmallalla aineistolla. Samassa tutkimuksessa mainitaan, että koulun koko vaikutti suurimmaksi osaksi negatiivisesti ja tilastollisesti merkitsevästi suo-ritustasoon eli tulokset olivat parempia pienemmissä kouluissa. Pieniin luki-oihin pääsee yleensä myös ilman keskiarvorajaa, joten hyvät tulokset pie-nemmissä yksiköissä kertovat erityisen onnistuneesta työstä.

Rahoitusjärjestelmän muuttamisen keskeinen tavoite on ohjata koulutuksen järjestäjiä nykyistä tuloksellisempaan ja tehokkaampaan toimintaan. Toivot-tavasti uudistus ei aja yksiköitä pelkästään kilpailutilanteeseen ja kaiken ylimääräisen karsimiseen. Koulutusjärjestäjille pitää luoda edellytyksiä myös opiskelijoiden luovuuden ja omien vahvuuksien etsintään, eikä näitä yhteiskunnan tuottavuuden kannalta merkittäviä näkökulmia tule ohittaa. Pelkästään jatko-opiskelupaikan saaminen mahdollisimman nopeasti ja te-hokkaasti ei ole lopulta tuottavaa, jos opiskelija ei valmistu mielekkääseen ammattiin tai anna täyttä panosta työelämässä omasta mielestään palkitse-vassa työssä. Lopuksi on huomionarvoista todeta, että rakennepoliittisen ohjelman säästön kohdistuksen johdosta kuntarahoitusosuus alenee lukio-koulutuksessa osana kuntien tehtävien ja velvoitteiden vähentämistä.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy valmistelijan esityksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

234 §

Lausunto opetus- ja kulttuuriministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi järjestäjäverkosta, OKM096:00/2014

Dnro D/318/00.04.00/2014

Valmistelija / lisätiedot: sivistysjohtaja Pauliina Niemi, p. 050 386 4611
sähköposti: etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 234 §

Opetus- ja kulttuuriministeriö pyytää 17.11.2014 mennessä lausuntoa esityslistan ohessa toimitettavasta luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi lukiolain, ammatillisesta peruskoulutuksesta annetun lain, ammatillisesta aikuiskoulutuksesta annetun lain sekä vapaasta sivistystyöstä annetun lain 4 §:n muuttamisesta.

Esitys on osa hallituksen rakennepoliittisen ohjelman toimeenpanoa ja sen tavoitteena ovat vahvat koulutukset järjestäjät ja ylläpitäjät, jotka kykenevät vastaamaan työelämän, yksilöiden ja yhteiskunnan muuttuviin ja kasvaviin osaamistarpeisiin. Hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle mahdollisimman pian.

Valmistelijan esitys kunnan lausunnoksi:

Toisen asteen koulutus ja vapaa sivistystyö ovat suurten uudistusten äärelä. Samaan aikaan muutoksen kohteena on niin järjestäjäverkko kuin rahoituskin. Muutokseen ajavat yhteiskunnalliset seikat ovat kiistattomat vaikka uudistuksen laajuuden tulisi saada enemmän painoarvoa keskustelussa. Myös laajamittaisen järjestäjäverkon karsimisen aiheuttamien lieveilmiöiden tarkastelu tulisi nousta paremmin esille.

Pitkällä aikavälillä tapahtuva opiskelijamäärän pienentyminen sekä kuntien kiristynyt taloudellinen tilanne eivät voi olla heijastumatta lukion laatutekijöihin, kuten kurssitarjonnan monipuolisuuteen. Toisaalta ainakin toistaiseksi Teuvan kunnassa pakolliset ja syventävät kurssit on pystytty tarjoamaan. Mitä tulee pätevään opetushenkilökunnan saatavuuteen ja opetuksen tukipalveluiden määrään, niitä voidaan pienemmillä paikkakunnilla ylläpitää onnistuneesti yhdessä peruskoulun kanssa. Itse asiassa lukiokoulutuksen muutokset aiheuttavat varmasti vaikeuksia pätevän opetushenkilökunnan saatavuuteen myös perusasteille. Tällä hetkellä kumpikin koulutusmuoto nimittäin palvelee toisiaan ja takaa riittävät tunnit päteville opettajille. Kun siis puhutaan koulutuksen laatutekijöistä, pitää huomioida myös kunkin koulutusmuodon toimintaympäristö ja vaikutukset kokonaisuuteen.

Toisen asteen opiskelijoiden etu on joustavien ja monipuolisten koulutusohjelmien takaaminen. Yhteistyötä lisäämällä tähänkin haasteeseen pystytään vastaamaan. Yhtenä tärkeimmistä periaatteista kuitenkin on, että koulutuksen alueellinen saavutettavuus voidaan turvata. Kyse on nuorista, joiden elämänhallintaa ja tavoitteisiin pääsyä tulee voimakkaasti tukea. Koulutuspaikan karkaaminen etäälle ja suuriin yksiköihin voi aiheuttaa ennakkoimattomia haasteita, kustannuksia ja jopa syrjäytymistä. Resurssien puutteen takia tehtävät uudistukset saattavat tuottaa kustannuksia toisaalla huonon suunnittelun tai hätiköinnin takia. Järjestämislupia myönnettäessä myös koulutuksenjärjestäjän vastuu tältä osin tulee huomioida. Yhä suurempien koulutuksenjärjestäjien lisääntyessä opiskelijoiden tukipalveluiden

rooli korostuu entisestään. Uudistuksen onnistumisen ehto on, että tukipalvelut saavat nykytasoa suuremman huomion ja myös suuremmat resurssit.

Tulevaisuudessa koulutuksen järjestäjien reagointikyky, erikoistuminen tai toiminnan oikea-aikainen kohdentaminen työelämän tarpeita tai yhteiskunnallisia muutoksia palvelevaksi tulee olemaan arkipäivää. Vain siten resurssien käyttö hyödyttää koulutuksen kokonaisuutta. Lisäksi yhteistyö alueen muiden toimijoiden kanssa tässäkin suhteessa nousee äärimmäisen tärkeäksi. Alueen eri koulutuksenjärjestäjien on tarpeen neuvotella yhdessä yhteisistä tavoitteista ja siitä mikä on kaikkien etu. Kilpailuasetelma saattaa heikentää alueen koulutuskokonaisuuksien toteutumista ja elinvoimaisuutta. Tässä myös opetus- ja kulttuuriministeriön tarkempi ohjeistus elinvoimaisuuden kriteereistä kaikilla toimialueilla selkeyttäisi asetelmia ja tulevaisuuden pohdintaa kunnissa ja maakunnissa. Lisäksi olisi kohtuullista, että myös vapaan sivistystyön ylläpitäjätaholle annetaan siirtymäaikaa, mikäli taloudellisten syiden tarkastelun kautta lupa perutaan.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy valmistelijan esityksen.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle. Asia käsitellään seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

235 §

Kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2015

Dnro D/308/02.03.01/2014

Valmistelija / lisätiedot: hallintojohtaja Marko Lähde, p. 040 630 2505
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 235 §

Kuntalain 66 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentit.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa verohallitukselle tuloveroprosentin suuruus neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Ellei ilmoitusta toimiteta määräajassa, verotuksessa noudatetaan edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Yleisen kiinteistöveron sekä vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveron laissa säädettyjä ala- ja ylärajoja korotetaan vuonna 2015. Kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit ovat vuonna 2015 seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,80 - 1,55 %
Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,37 - 0,80 %
Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti	0,80 - 1,40 %
Rakentamattoman rak.paikan kiinteistöveroprosentti	1,00 - 3,00 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	0,00 - 1,35 %
Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	0,60 - 2,85 %

Jokaisen kunnan on vahvistettava aina yleinen veroprosentti ja vakituisten asuinrakennusten veroprosentti.

Yleinen kiinteistöveroprosentti Teuvan kunnassa vuonna 2014 on 0,80 ja vakituisen asumisen kiinteistöveroprosentti 0,50. Kiinteistöveron tuotoksi arvioidaan 918 000 euroa, josta vakituisen asunnon verotus tuottaa 530 000 euroa ja yleinen kiinteistöveroprosentti loput. Kiinteistöverolain mukaisilla ylärajoilla verotuksen tuotto Teuvan kunnassa olisi 1,6 milj. euroa.

Kunnallisveroprosentti vuonna 2014 on 22,00 % ja kunnallisveron tuotoksi arvioidaan 15 miljoonaa euroa. Yksi veroprosentti tuottaa kunnallisveron kautta noin 680 000 euroa. Teuvan kunta on nostanut kunnallisveroprosenttia yhteensä 2,25 prosenttiyksikköä vuosien 2010 - 2014 välisenä aikana.

Kunnan tulos on ollut voimakkaasti alijäämäinen jo useana vuonna. Taloutta on pyritty tasapainottamaan lisäämällä tuloja ja vähentämällä menoja. Sopeuttamistoimenpiteet eivät ole kuitenkaan riittäneet kääntämään kunnan tilinpäätöksiä ylijäämäisiksi. Tuloksen kääntäminen ylijäämäiseksi edellyttää lisäsäästöjä, joita olisi saatava myös sosiaali- ja terveystoimissa. Kunnan taseessa on kertynyt alijäämää 2,3 milj. euroa ja tämän hetken

ennusteen mukaan alijäämä kasvaa vuoden 2014 tilinpäätöksessä 4 milj. euron tuntumaan

Säästöjen lisäksi kunnalla on tarve lisätä tulojaan. Tuloveroprosenttia on nostettu voimakkaasti vuodesta 2010 lähtien ja sen taso on korkea. Samoin vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti ylittää keskimääräisen tason Suomessa. Yleisen kiinteistöveroprosentin korottaminen samalle tasolle kuin Suomessa keskimäärin olisi kuitenkin perusteltua.

Kiinteistöveroprosentit vuonna 2014

	Yleinen	Vakituinen asuinrakennus
Manner-Suomi	0,94	0,44
Etelä-Pohjanmaa	1,02	0,48
Teuva	0,80	0,50

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) määrää vuoden 2015 yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 0,95; (0,15 prosenttiyksikön korotuksesta aiheutuva lisätuotto on arviolta 72 000 euroa);
- 2) määrää vuoden 2015 vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,50 sekä
- 3) määrää vuoden 2015 tuloveroprosentiksi 22,00.

Keskustelun kuluessa Paula Kaleva esitti, että yleinen kiinteistövero nostettaisiin 0,90 prosenttiin, mutta muita veroja ei korotettaisi.

Aulis Ranta-Muotio, Jukka Leppäniemi ja Arto Heinola ilmoittivat kannattavansa Paula Kalevan esitystä.

Jarmo Kiviluoma ilmoitti kannattavansa esittelijän ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, asiasta oli äänestettävä, ja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta, äänestävät jaa, ja ne, jotka ovat Paula Kalevan esityksen kannalla, äänestävät ei.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä jaa äänesti Jarmo Kiviluoma. Ei äänestivät Arto Heinola, Paula Kaleva, Jukka Leppäniemi, Anu Mäntylä, Aulis Ranta-Muotio, Johanna Riippi, Sakari Tamsi ja Minna-Liisa Tuisku.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen päättäneen äänin 8–1 ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) määrää vuoden 2015 yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 0,90 (0,10 prosenttiyksikön korotuksesta aiheutuva lisätuotto on arviolta 48 000 euroa);

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

235 §

- 2) määrää vuoden 2015 vakituisten asuinrakennusten kiinteistövero-
sentiksi 0,50; sekä
 - 3) määrää vuoden 2015 tuloveroprosentiksi 22,00.
-

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

236 §

Oy KristinaMedi Ab:n osakkeiden merkitseminen

Dnro D/316/02.07.01/2014

Valmistelija / lisätiedot: kunnanjohtaja Veli Nummela, p. 046 850 7700
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall

Oy KristinaMedi Ab tarjoaa Suupohjan alueen kunnille ja yrityksille merkittäväksi osakkeitaan. Yritys toimii entisen Selkämeren sairaalan alueella. Koko Sairaalanmäki on täysin uusiokäytössä. Siellä toimiva Suupohjan Terveyskampus käsittää 28.000 m²:n tilat, 26 eri toimijaa ja 300 työpaikkaa. Sen vaikutusalueella, eli noin 50 km:n etäisyydellä, on liki 50.000 asukasta ja 8 kuntaa. Yritys näkee, että toimivalla yhteistyöllä voitaisiin kustannustehokkaasti turvata tämän alueen terveyskeskustoiminnat, laboratorio- ja röntgenpalvelut, dialyysi, ilta- ja viikonloppupäivystykset, erikoislääkäriavustaanotot, päiväkirurgiset leikkaukset, työterveyshuolto, potilashotelli ja kuntoutuslaitos.

KristinaMedin sairaalatoiminta käsittää nykyisellään yleis- ja erikoislääkäriavustaanotot sekä päiväkirurgiset leikkaukset. Toiminta on laajenemassa myös työterveyshuollon puolelle. Osakkaina on yksityishenkilöitä, Kristiinankaupungin kaupunki sekä useita alueen yrityksiä Kristiinankaupungista, Teuvalta ja Närpiöstä. Osakeannin minipanostus on 12 500 euroa, maksimi puolestaan 62 500 euroa. Osakkaaksi voi tulla sote-ratkaisuista, kuntarakenneuudistuksista, maakuntarajoista, puoluekirjasta tai äidinkielestä riippumatta. Alueemme erikoissairaanhoidon kulut ovat lähes 50 miljoonaa euroa. KristinaMedillä on oman käsityksensä mukaan kilpailukykyiset hinnat, joten kunnat voivat jo nyt säästää palveluja käyttämällä.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että Teuvan kunta ei nykyisessä taloudellisessa tilanteessa merkitse Oy KristinaMedi Ab:n osakkeita.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että asia jätetään pöydälle lisäselvitysten ajaksi.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

237 §

Toni Nevanperän eronpyyntö luottamustoimesta, tarkastuslautakunta

Dnro D/297/00.00.01.00/2014

Valmistelija / lisätiedot: hallintojohtaja Marko Lähde, p. 040 630 2505
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 237 §

Valtuutettu Toni Nevanperä pyytää eroa tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä, koska hän on myös kunnanhallituksen varajäsen.

Kuntalain 71 §:n mukaan kunnanhallituksen jäsen ei ole vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto myöntää Toni Nevanperälle eron tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä sekä valitsee tarkastuslautakuntaan varajäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi eli vuoden 2016 loppuun.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

238 §

Teuvan Yhtenäiskoulun ja lukion rehtorin viran muuttaminen Teuvan Yhtenäiskoulun rehtorin viraksi ja tehtävien hoito 1.3.2015 alkaen, lupapyyntö kunnanhallitukselta

Dnro D/277/01.01.00.00/2014

Aikaisemmat käsittelyt

Varhaiskasvatus- ja koulutuslautakunta 22.1.2014 § 11
Kunnanhallitus 17.3.2014 § 66
Sivistyslautakunta 8.10.2014 § 6

Valmistelija / lisätiedot: sivistysjohtaja Pauliina Niemi, p. 050 386 4611
sähköposti: etunimi.sukunimi@teuva.fi

Sivistysltk 6 §
8.10.2014

Opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnonalalla uudistetaan toisen asteen koulutuksen ja vapaan sivistystyön rakenteet vuosina 2014 – 2016. Näin tehostetaan koulutusjärjestelmän toimintaa ja vahvistetaan koulutuksen järjestäjien edellytyksiä vastata nykyistä joustavammin opiskelijoiden, työelämän, muun yhteiskunnan sekä alueiden muuttuviin tarpeisiin laadukkaalla opetuksella ja koulutuksella.

Hankkeen tehtävänä on mm. toteuttaa toisen asteen koulutuksen ja vapaan sivistystyön rakenteellinen uudistus siten, että lukiokoulutuksen, ammatillisen koulutuksen (perus- ja lisäkoulutus) sekä vapaan sivistystyön järjestäjäverkko tiivistyy. Lisäksi hankkeessa pyritään siihen, että koulutuksen järjestäjien toimintaedellytykset paranevat, koulutuksen järjestäjien yhteistyö vahvistuu.

Teuvan yhteiskoulu ja Syreenin koulu muuttuivat Yhtenäiskouluksi 1.1.2014 alkaen. Vuosina 2013 ja 2014 tapahtuneiden kyläkoulujen lakkauttamisten myötä, Yhtenäiskoulu on kasvanut n. 450 oppilaan yksiköksi. Rehtorin tehtäviä on hoidettu sijaisjärjestelyin 1.8.2013 lähtien. Käytäntö on viime vuosien aikana osoittanut, että Yhtenäiskoulun oppilaiden koulutyön sujumisen turvaamiseksi rehtorin viran muuttaminen Yhtenäiskoulun rehtorin ja apulaisrehtorin viraksi on perusteltua ja oppilaiden edun mukaista.

Sivistysjohtaja

Ehdotus: Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Teuvan Yhtenäiskoulun ja lukion rehtorin virka lakkautetaan 1.3.2015 alkaen ja perustetaan Teuvan Yhtenäiskoulun rehtorin virka. Edelleen sivistyslautakunta esittää, että lukion rehtorin tehtävien hoitamista jatketaan määräaikaisesti aina vuoden 2016 loppuun asti kunnes uudet toisen asteen järjestämisluvat tulevat voimaan. Käytännössä lukion rehtorin tehtävät liitetään tällä hetkellä vs. rehtorina toimivan Veijo Kivislahden virkaan 31.12.2016 asti.

Lisäksi sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Yhtenäiskoulun rehtorin virka saadaan julistaa vakinaista täyttämistä varten auki 1.3.2015 alkaen. Apulaisrehtorin tehtävä julistetaan hakuun myöhemmin, kun uusi rehtori on ehtinyt aloittaa tehtävässään, kuitenkin viimeistään 1.8.2015 mennessä. Yhtenäiskoulun rehtorinvirka täytetään 28.2.2015 asti ja apulaisrehtorin virka uuden valintaan asti sisäisin järjestelyin.

Päätös: Hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

238 §

Valmistelija / lisätiedot: kunnanjohtaja Veli Nummela, p. 046 850 7700
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 238 §
3.11.2014
Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

239 §

Itsenäisyyspäivän juhlallisuudet Teuvalla 2014, kunnan edustajien nimeäminen

Dnro D/302/12.03.01.00/2014

Valmistelija / lisätiedot: hallintojohtaja Marko Lähde, p. 040 630 2505
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 239 §

Itsenäisyyspäiväjuhlallisuudet järjestetään viimevuotiseen tapaan kaksiosaisesti. Itsenäisyyspäivän aattona klo 18.00 on torilla pieni tilaisuus, joka päättyy kynttiläkulkueeseen sankarihaudoille ja siellä sytytetään kynttilät haudoille. Lauantaina 6.12.2014 Itsenäisyyspäivän messu kirkossa alkaa klo 10.00, jonka jälkeen siirrytään seurakuntasaliin juhlahetkeen.

Itsenäisyyspäivän juhlaa valmisteleva työryhmä pyytää kunnanhallitusta nimeämään itsenäisyyspäiväjuhlaan edustajansa esittämään puheenvuoron. Samoin kunnan tulee nimetä yksi seppeltenlaskija (nainen).

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus nimeää itsenäisyysjuhlaan kunnan puheenvuoron esittäjän ja nimeää yhden seppeltenlaskijan (nainen).

Päätös: Kunnanhallitus nimesi kunnan puheenvuoron pitäjäksi Esko Lehtimäen ja seppeltenlaskijaksi Minna-Liisa Tuiskun.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

240 §

Kunnanvaltuuston kokouksen 20.10.2014 päätösten täytäntöönpano

Dnro D/300/00.02.01/2014

Khall 240 §

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 56 §:n mukaan kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen. Tällöin asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 20.10.2014 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi, eivätkä muutoinkaan ole lain tai asetuksen vastaisia, joten kunnanhallitus päättää panna päätökset täytäntöön

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

241 §

Hallintokuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat sekä mahdollisesti kunnanhallituksen käsittelyyn otettavat asiat, kunnanhallitus 3.11.2014

Dnro D/300/00.02.01/2014

Lisätiedot: toimistosihteeri Raija Luopa, p. 050 386 4698
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 241 §

Kunnan hallintosäännön 63 §:n määräyksiin viitaten esitellään kunnanhallitukselle seuraavat pöytäkirjajäljennökset:

- jätelautakunta 1.10.2014
- rakennuslautakunta 22.10.2014
- sivistyslautakunta 8.10.2014
- tekninen lautakunta 27.10.2014
- vanhus- ja vammaisneuvosto 16.9.2014

Kunnanhallituksen puheenjohtajan päätös:

5/2014 Vuosiloman hyväksyminen

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi edellä mainitut pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset sekä toteaa, ettei kunnanhallituksen käsiteltäväksi otettavia päätöksiä ole lukuun ottamatta niitä asioita, joissa lautakunta tai viranhaltija on tehnyt esityksen kunnanhallitukselle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

242 §

Ilmoitusasiat, kunnanhallitus 3.11.2014

Dnro D/300/00.02.01/2014

Lisätiedot: toimistos sihteeri Raija Luopa, p. 050 386 4698
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 242 §

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavaa:

- Eskoon sosiaalipalvelujen kuntayhtymän sosiaali- ja terveysministeriölle antama lausunto hallituksen esityksestä sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislainsiksi, toimitettu tiedoksi kunnille
- Eskoon kuntayhtymän yhtymävaltuuston esityslista 10.11.2014
- Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen työllisyyskatsaus 9/2014:

syyskuu -14

Työttömiä työnhakijoita	255
(ml. henk.koht. lomautetut	
- miehiä	136
- naisia	119
- alle 25-vuotiaita	38
- yli 50-vuotiaita	113
- yli vuoden työttömänä	35
Avoimia työpaikkoja	4
Työttömyysaste	10,5 (heinäkuu 10,2 ja elokuu 10,4)

- Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen pöytäkirja 22.9.2014
- Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän hallituksen pöytäkirjat 29.9.2014 ja 20.10.2014
- Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto on 14.10.2014 päätöksellään hylännyt Suomen Luonnonsuojeluliiton Pohjanmaan piiri ry:n hallintopakkohakemuksen koskien Hangasnevilla tehtyä ojitusta, vastapuoli Jussi Harju. Aluehallintovirasto on todennut, että ojituksesta ei aiheudu eräiden vesiluontotyyppien suojelua koskevassa vesilain 2 luvun 11 §:ssä tarkoitettuja seurauksia. Ojitus voidaan toteuttaa ilman ko. pykälän 2 momentin mukaisen poikkeuksen hakemista lupaviranomaiselta. Hallintopakkohakemukselle ei siten ole perusteita.
- Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto on päätöksellään 30.9.2014 vahvistanut toteutuneiden kustannusten ja loppuvuoden arvioiden perusteella vuoden 2014 perustoimeentulotuen ennakoiden kokonaismääräksi 156 108 euroa. Loppuvuoden jäljellä oleva ennako on 6 942 euroa.
- Seinäjoen koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirja 29.9.2014
- Suupohjan elinkeinotoimen kuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirja 23.10.2014
- Suupohjan koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirjat 16.9.2014 ja 25.9.2014 sekä esityslista 23.10.2014

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

242 §

- Suupohjan peruspalveluliikelaitoskuntayhtymän johtokunnan pöytäkirjan otteet 6.10.2014
 - § 105 Kauhajoen Validia-kodin toiminnan siirtyminen omaksi toiminnaksi sekä kehitysvammahuollon tilajärjestelyt
 - § 109 Hoidon ja hoivan palveluiden ydinprosessijaon uudelleen järjestäminen, ydinprosessien esimiesten virkanimikkeiden muutokset sekä pöytäkirjanotteet 27.10.2014
 - § 116 Johtokunnan varajäsenen valinta toimikauden 2013-2016 jäljellä olevaksi ajaksi
 - § 120 Osavuosisraportti 2/2014, kahdeksan kuukauden toteutuminen ja lisätalousarvioesitys
 - § 126 Palvelutalon rakentaminen Teuvalle Lehtiharjuun / Lausunnon antaminen hakemukseen
- Väestörekisterikeskuksen väkilukutilasto 30.9.2014: Teuvan asukasluvu oli 5576, muutos vuodenvaihteesta 2013/2014 (5656) -80
- Teuvan kunnan ja Caravanpalvelu Oy:n välinen kauppakirja 24.10.2014; kunta myynyt Riipin koulun, kauppahinta 30 000 euroa

Kja

Ehdotus: Asiat merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

243 §

Teuvan Vuokratalot Oy:n talouden sopeutustoimet

Dnro D/115/02.07.00/2014

Aikaisemmat käsittelyt: Kunnanhallitus 1.4.2014 § 87
Kunnanvaltuusto 12.5.2014 § 20

Valmistelija / lisätiedot: kunnaninsinööri Markku Salonen, p. 050 386 4626
sähköposti; etunimi.sukunimi@teuva.fi

Khall 87 §
1.4.2014

Teuvan Vuokratalot Oy:n käyttöaste on pudonnut alle 80 %:n vuoden 2013 aikaan ja käyttöasteen lasku on jatkunut alkuvuodesta 2014.

Teuvan kunnanhallitus ja Teuvan Vuokratalojen hallitus on pohtinut yhtiön talouden sopeuttamiseksi tähtäviä toimia yhteisessä vuokra-asunto-seminaarissa 14.11.2013. Kokouksessa kuultiin laajasti myös vuokrataloyhtiön keskeisiä sidosryhmiä.

Teuvan Vuokratalot Oy:n hallitus on jatkanut talouden sopeuttamistoimien selvitystä kokouksessa käsiteltyjen kannanottojen ja linjausten pohjalta.

Selvitystyön tuloksena Vuokratalot Oy:n hallitus on kokouksessa 21.3.2014 tehnyt päätöksiä talouden saattamiseksi kestäväälle pohjalle.

Esityslistan ohessa olevassa pöytäkirjaotteessa on esitetty Teuvan Vuokratalot Oy:n hallituksen päättämät sopeuttamistoimenpiteet.

Teuvan Vuokratalot Oy:n hallitus esittää Teuvan kunnanhallitukselle

- että se antaa Teuvan Vuokratalot Oy:lle omavelkaisen takauksen Pyrintölän peruskorjaukseen vuonna 1999 otetun 420 000 euron lainan uudelleenjärjestelemiseksi, laina tasalyhenteinen, laina-aika 10 vuotta;
- että kunnanhallitus hyväksyy hallituksen päättämät sopeutustoimet yhtiön taloudellisen tilan tervehdyttämiseksi;
- että Teuvan Vuokratalot Oy:n hallitus voi jatkaa yhtiön tervehdyttämistoimien lisävalmistelua päättämältään pohjalta;
- Vuokratalot 1:n kohdistuvan Teuvan kunnan lainan pääomaltaan 25 228,19 euroa anteeksiantamista.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Teuvan Vuokratalot Oy:n hallituksen esitykset yhtiön taloudellisen tilan tervehdyttämiseksi. Teuvan Vuokratalot Oy:n hallitus voi jatkaa yhtiön tervehdystoimien lisävalmistelua päättämältään pohjalta. Teuvan kunnanhallitus päättää muuttaa Vuokratalot 1:een kohdistuvan 25 228,19 euron suuruisen lainan avustukseksi.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättäisi myöntää omavelkaisen takauksen Pyrintölään kohdistuvalle Handelsbankenin myöntämälle 420.000 euron lainalle. Lainaaika on 10 vuotta, lyhennykset tasaisin vuosittain, korko 12 kk:n Euribor + 0,9 %.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kvalt 20 §

TEUVAN KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä
03.11.2014

243 §

12.5.2014

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 243 §
3.11.2014

Teuvan vuokratalot Oy on jatkanut aiemmin päätetyn pohjalta yhtiön vakuustoimia. Sepänneliön ja Vuokratalo 1:n kiinteistöt on tyhjennetty asukkaista kesäkuussa 2014.

Lisäksi yhtiö on valmistellut molempien yhtiöiden osalta esityslistan liitteenä olevan lausuntopyynnön sekä purkulupahakemukset Aralle.

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää myöntää Teuvan Vuokratalot Oy:lle luvan hakea Aralta vapautusta aravarajoituksista Vuokratalot 1:n osalta sekä purkulupaa Sepänneliön ja Vuokratalot 1:n osalta osana yhtiön talouden vakuuttamiseen tähtäviä toimenpiteitä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Muut asiat

D/65/01.03.00.00/2013

Khall 244 §

Kunnanhallitus päätti hyväksyä puheenjohtaja Jukka Leppäniemen osallistumisen KPJ-johdamiskoulutukseen liittyvään lisäkoulutuspäivään *Viestintätaidot*.

Oikaisuvaatimusohjeet

Muutoksenhakukiellot

<p><i>Kieltojen perusteet</i></p>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:</p> <p>Pykälät: 226 – 237 ja 240 - 243</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät: 238 – 239 ja 244</p> <p>Hallintolainkäyttölaki 5 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>
-----------------------------------	--

Oikaisuvaatimusohjeet

<p><i>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</i></p>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.</p> <p><i>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite</i></p> <p>Teuvan kunnanhallitus PL 25, 64701 TEUVA Porvarintie 20 A 4, 64700 TEUVA faksi (06) 267 1070 sähköposti: kunta@teuva.fi</p> <p>Pykälät: 238 – 239 ja 244</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>
--	--